

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny zweryfikowany pozytywnie. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.286.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Lubaniski
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne „PRYZMAT” inż. Witold Trampczyński
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr 1 z dnia 14-05-2025r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	inż. WITOLD TRAMPCZYŃSKI GEODETA I PRAWNICY Nr rej. 6787 59-014 Pobiedzki ul. Słoneczne Wzgórze 20- Tel 603 974 515

Województwo: **dolnośląski**
Powiat: **Lubański**
Jednostka ewidencyjna: **Leśna – miasto w gminie miejsko-wiejskiej**
Obręb ewidencyjny: **021003_4.0001, Leśna**
Dz. nr: **817/9**

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

A.M. 5.146.23.07.2.3
skala 1:500
Układ współrzędnych prostokątnych: 2000/15
Układ wysokości: PL-EVRF2007-NH

GK.6640.286.2025

Aktualizację terenu określonego grubą linią w treści nadziemnej i podziemnej wykonał:

Leśna, dnia 28.04.2025r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Granice i numery działek zgodnie z operatem ewidencji gruntów.

Na mapie nie ustalono ewentualnych obciążeń służebności gruntowych wykazanych w Księgach Wieczystych.

LEGENDA

PROJEKTOWANE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

	GRANICA DZIAŁEK
	NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
	GRANICA OPRACOWANIA PLANU
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	NR DZIAŁKI
	BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY DWULOKAŁOWY W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ 1-12
	TARAS NA GRUNCIE
	WIATA ŚMIETNIKOWA
	POJEMNIKI NA ODPADY KOMUNALNE
	WEJŚCIE DO BUDYNKU
	PROJEKTOWANE RZĘDNE TERENU
	DROGA WEWNĘTRZNA NAWIERZCHNIA KOSTKA BETONOWA
	TEREN UTWARDZONY PRZY BUDYNKU, MIEJSCE POSTOJOWE NAWIERZCHNIA KOSTKA BETONOWA
	PROJEKTOWANE MIEJSCE POSTOJOWE NAWIERZCHNIA KOSTKA BETONOWA
	WIATA ŚMIETNIKOWA NAWIERZCHNIA KOSTKA BETONOWA 10cm x 10cm
	KRATA TRAWNIKOWA WYPEŁNIENIE KAMIEŃ OTOCZAK
	POBOCZE Z KRUSZYWA
	SKARPA NASYP
	SKARPA WYKOP
	TEREN ZIELONY - TRAWNIK
	SKARPA UMOCNIONA GEOKRATĄ
	PROJEKTOWANY RÓW
	PROJEKTOWANY PRZEPUST
	KRAWĘŻNIK BETONOWY 15x30cm
	KRAWĘŻNIK BETONOWY 15x30cm ZATOPIONY
	KRAWĘŻNIK BETONOWY 15x30 CM SKOŚNY
	KRAWĘŻNIK BETONOWY NAJAZDOWY 15x22 CM
	OBRZEŻE BETONOWE
	OBRZEŻE TRAWNIKOWE
	PALISADA BETONOWA
	BARIERKI OCHRONNE
	INSTALACJA WODY PEHD De32
	PRZYLĄCZE WODY PEHD De50
	OPASKA DO NAWIERCANIA I ZASUWA DN40
	STUDNIA WODOMIERZOWA DN1000
	INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ PVC DN160
	PRZYLĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ PVC DN160
	STUDZIENKA DN425

	STUDZIENKA DN600
	DRENAŻ DN110
	STUDZIENKA DRENARSKA DN315
	KANALIZACJA DESZCZOWA (DN160-DN315)
	STUDNIA KANALIZACJI DESZCZOWEJ DN600
	STUDNIA KANALIZACJI DESZCZOWEJ DN1000
	WPUST NA STUDZIENCIE OSADNIKOWEJ DN500
	WPUST NA STUDZIENCIE OSADNIKOWEJ DN1000
	WYLOT BRZEGOWY Wb1 (DN315) Wb2 (DN2000) Wb3 (rów)
	INSTALACJA GAZU PEHD De32
	SZAFKA GAZOWA PODWÓJNA
	LATARNIA PARKOWA 5m LED 27W 4290lm 4000K (optyka uliczna)
	SZAFKA OŚWIETLENIOWA Z ZESTAWEM GNIAZDOWYM
	WEWNĘTRZNA INSTALACJA ZASILAJĄCA BUDYNEK W RURZE DVK 50 TYPU YKXS / YAKXS 0,6/1kV
	WEWNĘTRZNA INSTALACJA ZASILAJĄCA SO W RURZE DVK 50 TYPU YKXS 4x16mm2 0,6/1kV
	WEWNĘTRZNA INSTALACJA ZASILAJĄCA OŚWIETLENIE W RURZE DVK 50 TYPU YKXS 5x4mm2 0,6/1kV

PROJEKTOWANE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI WG ODREBNEGO OPRACOWANIA:

	SIEĆ WODOCIĄGOWA WG ODREBNWGO OPRACOWANIA
	SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ WG ODREBNEGO OPRACOWANIA
	SIEĆGAZU WG ODREBNEGO OPRACOWANIA
	ZESTAWY ZŁĄCZ KABLOWO-POMIAROWYCH nN-0,4kV, TYPU "ZK2a-5P" - OD ZK1 DO ZK-5
	ZJAZD NA DZIAŁKĘ

PROJEKTOWANIE - NADZÓR - DORADZTWO S.C.

SLAWOMIR FOSSA, MONIKA FOSSA
UL. PODWALE 11, 59-500 ZŁOTORYJA
TEL. 601799368, 605900218

www.grupapnd.pl - biuro@grupapnd.pl

FOSSA

obiekt:	ZESPÓŁ BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH DWULOKAŁOWYCH W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ
adres inwestycji:	Leśna, dz. nr 817/9, 817/12 obręb 0001 Leśna jednostka ewidencyjna 021003_4 Leśna-miasto
projektant:	mgr inż. arch. Aleksandra Kulbas-Leśniak uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 12/08/DOIA
oprac. br. drogowy:	mgr inż. Sławomir Fossa uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr 87/DOŚ/04
oprac. br. sanit.:	mgr inż. Bartłomiej Dąbrowski upr. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń nr ewidencyjny nr 108/DOŚ/07
oprac. br. elektr.:	mgr inż. Remigiusz Przysławski upr. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń nr ewidencyjny nr 115/DOŚ/08
branża:	P.Z.T.
stadium:	P.T.
skala:	1:500
temat rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
data:	12.10.2025
nr rysunku:	P1